

WYKAZ z dnia 29 czerwca 2026 r.

**Starosta Powiatu Wrocławskiego, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2026 r. poz.399 ze zm.)
podaje do publicznej wiadomości wykaz na zbycie w drodze bezprzetargowej prawa własności urządzenia wodnego stanowiącego własność Skarbu Państwa**

Lokalizacja	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej na której znajduje się urządzenie wodne			Opis	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena zbycia [zł]
	nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. gruntu				
2	3	4	5	6	7	8	9
Gmina Kąty Wrocławskie obręb 0023 SAMOTWÓR	10	WR1S/00035495/7	4,44 ha	Działka w rejestrze gruntów oznaczona jest symbolem Wp – wody płynące. Zbyciu w drodze bezprzetargowej podlega budowla piętrząca – jaz, usytuowany w korycie rzeki Bystrzycy w km. 16+382, w granicach opisanej nieruchomości.	Zgodnie z Uchwałą Nr XXIII/188/96 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 29.03.1996r., działka położona jest na terenie oznaczonym jako wody płynące, lasy i tereny o przewadze trwałych użytków zielonych.	Zbycie w drodze bezprzetargowej prawa własności budowli piętrzącej – jazu zasuwowego, zlokalizowanego w granicach opisanej nieruchomości na rzecz właściciela nieruchomości sąsiednich oznaczonych geodezyjnie nr 19/2, 19/3 i 19/4, który uzyskał od Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pozwolenie wodnoprawne oraz zgodę na nabycie urządzenia wodnego, celem przeprowadzenia pilnych prac remontowych i użytkowania zgodnie z przeznaczeniem.	5 000 zł

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, w terminie: **29 czerwca -20 lipca 2026 r.**

Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wnioski w terminie do **10.08.2026 r.**

Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu, ul. T.Kościuszki 131, pokój nr 235 albo telefonicznie pod nr (71) 72-21-752 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-15.00. Sprawę prowadzi: Małgorzata Szczęśniak.

